УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
сельского поселения
«Деревня Барсуки»
Дзержинского района
Калужской области

_____**А.Г. Борисов**

19.02.2019 г.

Реестровый номер торгов: **73А-3/19**

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по продаже муниципального имущества:

- транспортное средство: марка, модель ТС-УАЗ-31514, идентификационный номер (VIN)-XTT31514010030370, наименование (тип ТС)-легковой а/м, категория ТС-В, год изготовления ТС-2001, модель, № двигателя-УМЗ-4178ОВ № 11009215, шасси (рама) №-10032037, кузов (кабина, прицеп) №-10030370, цвет кузова (кабины, прицепа)-белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт)-76 (55,9), рабочий объем двигателя, куб. см.-2445, тип двигателя-бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг-2500, масса без нагрузки, кг-1750, государственный номер К116МР40, ПТС 73 КК 050170, выдан 16 ноября 2001 г.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

I. Информационное сообщение о проведении 25 марта 2019 г. аукциона по продаже муниципального имущества

Продавец: Администрация сельского поселения «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области.

Основание проведения торгов: Постановление администрации сельского поселения «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области от 24.01.2019 № 3.

Организатор торгов: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Форма торгов (способ приватизации): аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Информация о предыдущих торгах: не проводились.

Дата, время и место проведения аукциона: 25 марта 2019 г. в 12:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Определение участников аукциона состоится **22 марта 2019 г. в 12:30** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются **с 22 февраля 2019 г. по 20 марта 2019 г.** по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, каб. 1.

Предмет аукциона: продажа муниципального имущества:

- транспортное средство: марка, модель ТС-УАЗ-31514, идентификационный номер (VIN)-ХТТ31514010030370, наименование (тип ТС)-легковой а/м, категория ТС-В, год изготовления ТС-2001, модель, № двигателя-УМЗ-4178ОВ № 11009215, шасси (рама) №-10032037, кузов (кабина, прицеп) №-10030370, цвет кузова (кабины, прицепа)-белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт) -76 (55,9), рабочий объем двигателя, куб. см.-2445, тип двигателя-бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг-2500, масса без нагрузки, кг-1750, государственный номер К116МР40, ПТС 73 КК 050170, выдан 16 ноября 2001 г.

Начальная цена продажи имущества (согласно данным независимой оценки): 77 000 руб. (без учета НДС).

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 3 850 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены продажи имущества): 15 400 руб.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток единым платежом в форме безналичного расчета в рублях на счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет не позднее 21 марта 2019 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии со статьей 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ (далее – Закон № 178-ФЗ) и желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион, представляет организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме – в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

2. Претенденты – юридические лица представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5. К данным документам прилагается их опись, которая составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Требования к оформлению представляемых документов: все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применения факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законное право на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право до признания его участником аукциона отозвать зарегистрированную заявку посредством уведомления в письменной форме.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества (в соответствии со статьей 5 Закона № 178-ФЗ):

1. Покупателями государственного или муниципального имущества могут быть любые физические или юридические лица, за исключением:

- государственных или муниципальных унитарных предприятий, государственных или муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее офшорные компании);

- юридических лиц, в отношении в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации имущества.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором торгов протокола приема заявок и определения участников аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество.

Протокол об итогах проведения аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления победителем денежных средств в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Задаток, внесенный победителем на счет организатора торгов, засчитывается в счет оплаты имущества.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками и победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течении 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона, претендентам, не допущенным к участию в аукционе – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Уплата НДС осуществляется в порядке, установленном действующим налоговым законодательством РФ.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Расходы по оформлению права собственности на приобретенное имущество возлагаются на покупателя.

С формой заявки на участие в аукционе, проектом договора о задатке, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.torgi.gov.ru, http://www.admkondrovo.ru/. Контактный телефон – 8 (4842) 56 51 87.

Ознакомиться с иными документами (фото, копия ПТС, отчет о рыночной цене) можно по месту приема заявок (г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, каб. 1).

Осмотр автомашины осуществляется по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Барсуки, ул. Центральная, д. 45, по согласованию с продавцом, тел: 8 (48434) 45-845, 47-490, 8 916 315 71 49.

II. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по установленной форме (Приложение 1) и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона. Заявка и опись (Приложение 2) представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 % начальной цены в соответствии с договором о задатке на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия организатором.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

III. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

а) аукцион проводится в срок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона;

б) аукцион ведет аукционист;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки), участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона;

г) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;

д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена,

превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах;

л) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются.

Согласно п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с проектом договора купли-продажи (Приложение № 4) Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет организатора торгов, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

Приложение 1

Заявка на участие в аукционе 25.03.2019

(составляется в 2 экземплярах)

_____

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес проживания физического лица, подающего заявку)

_____

или _____

(полное наименование, место нахождения юридического лица, подающего заявку, номер и дата регистрации, ИНН)

_____

в лице_____

(должность, ФИО руководителя)

_____, действующего (ей) на сновании_____,

именуемый(ая/ое) далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

- транспортное средство: марка, модель ТС-УАЗ-31514, идентификационный номер (VIN)-ХТТ31514010030370, наименование (тип ТС)-легковой а/м, категория ТС-В, год изготовления ТС-2001, модель, № двигателя-УМЗ-4178ОВ № 11009215, шасси (рама) №-10032037, кузов (кабина, прицеп) №-10030370, цвет кузова (кабины, прицепа)-белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт)-76 (55,9), рабочий объем двигателя, куб. см.-2445, тип двигателя-бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг-2500, масса без нагрузки, кг-1750, государственный номер К116МР40, ПТС 73 КК 050170, выдан 16 ноября 2001 г.

С состоянием продаваемого имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайте в сети Интернет, а также условия настоящей заявки;
2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;
3) при победе на аукционе подписать протокол об итогах аукциона и заключить с продавцом договор купли-продажи имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, а также оплатить приобретаемое на аукционе имущество в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;
4) в случае нарушения обязанностей по заключению договора купли-продажи, в том числе при уклонении от заключения, или отказа – нести имущественную ответственность в форме утраты внесенной суммы задатка.

Претендент осведомлен о том, что организатор торгов не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Уведомляю, что на момент подачи настоящей заявки задаток в размере _____ руб. перечислен на счет Организатора торгов по платежному поручению (квитанции) от «___»_____2019 г. №___

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О физического лица, ИП, наименование юридического лица):

_____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка_____

БИК_____ **к/с**_____ **ИНН** (банка)_____**КПП** (банка)_____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ **ИНН** (ИП)_____

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

_____ _____

Претендент (уполномоченный представитель претендента)
Фамилия Имя Отчество (полностью)

Подпись
(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

М.П. **«_____ » _____ 2019 г.**

(заполняется организатором торгов)

Заявка №_____ Принята в _____час. _____мин. «_____»_____2019 г.

Подпись лица, принявшего заявку_____ (_____)

Приложение 2

ОПИСЬ документов, представленных Претендентом на участие в аукционе 25.03.2019 по продаже муниципального имущества:

- транспортное средство: марка, модель ТС-УАЗ-31514, идентификационный номер (VIN)-ХТТ31514010030370, наименование (тип ТС)-легковой а/м, категория ТС-В, год изготовления ТС-2001, модель, № двигателя-УМЗ-4178ОВ № 11009215, шасси (рама) №-10032037, кузов (кабина, прицеп) №-10030370, цвет кузова (кабины, прицепа)-белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт)-76 (55,9), рабочий объем двигателя, куб. см.-2445, тип двигателя-бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг-2500, масса без нагрузки, кг-1750, государственный номер К116МР40, ПТС 73 КК 050170, выдан 16 ноября 2001 г.

(составляется в 2 экземплярах)

Претендент_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявка на участие в аукционе	
2.	Доверенность на осуществление действий представителем от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия.	
	Для физических лиц:	
3.	Документ, удостоверяющий личность (копия всех листов)	
	Для юридических лиц:	
4.	Заверенные копии учредительных документов.	
5.	Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).	
6.	Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании).	

Документы передал_____ _____

Претендент (уполномоченный представитель претендента) **Подпись**

(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял_____/_____/

(подпись)

М.П. **«_____»_____ 2019 г.**

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин._____ «_____»_____2019 г.

Основание отказа_____

_____

Подпись уполномоченного лица организатора торгов _____

Приложение 3

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Калуга « ____»_____ 2019г.

Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Мазиной Нины Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и_____
_____
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)
именуемый/ая/ое в дальнейшем Претендент, в лице_____
_____,
действующего/ей на основании _____ (доверенности от « __ » _____ 20__ г. № _____), с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Для участия в аукционе **25.03.2019** по продаже муниципального имущества:

- транспортное средство: марка, модель ТС - УАЗ-31514, идентификационный номер (VIN) - ХТТ31514010030370, наименование (тип ТС) - легковой а/м, категория ТС - В, год изготовления ТС - 2001 , модель, № двигателя - УМЗ-4178ОВ № 11009215, шасси (рама) № - 10032037, кузов (кабина, прицеп) № - 10030370, цвет кузова (кабины, прицепа) - белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт) - 76 (55,9), рабочий объем двигателя, куб. см. - 2445, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг - 2500, масса без нагрузки, кг -1750, государственный номер К116МР40, ПТС 73 КК 050170, выдан 16 ноября 2001 г. (далее – имущество) Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере _____ руб. ___коп. (_____руб. _____ коп.) (далее задаток), а Организатор торгов принимает задаток на следующие реквизиты: **ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе).**

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества в случае признания Претендента победителем аукциона и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2. Передача денежных средств

2.1. Претендент обеспечивает поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в установленный в информационном сообщении срок, а именно **не позднее 21 марта 2019г.**

2.2. Подтверждением внесения задатка на счет Организатора торгов является выписка из его счета, которая представляется в комиссию по проведению аукциона.

2.3. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, Претендент к участию в аукционе не допускается.

2.4. Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в установленных настоящим Договором случаях в соответствии со ст. 3 настоящего Договора.

2.5. Возврат денежных средств в соответствии со ст. 3 настоящего Договора осуществляется на следующие реквизиты:

Получатель платежа (Ф.И.О физического лица, ИП, наименование юридического лица):

_____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) __

Наименование банка_____

БИК_____ **к/с**_____ **ИНН** (банка)_____**КПП** (банка)_____

ИНН/КПП (юр. лица) _**_____ ИНН** (ИП)_____

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет, указанный в п.2.5. настоящего Договора в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3.2. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, Организатор торгов перечисляет сумму задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3.3. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка в течение в течении 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

3.4. Задаток победителя аукциона по продаже имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

3.5. В случае привлечения агента или юридических лиц задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты имущества и подлежит перечислению агентом или указанными юридическими лицами соответственно в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

3.6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

3.4. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок Организатор торгов перечисляет сумму задатка не позднее чем 5 дней со дня поступления получения Организатором торгов письменного уведомления Претендента об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.7. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов обязуется возвратить задаток Претенденту в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

3.8. В случае отмены проведения аукциона Организатор в течение 5 (пяти) дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.5. настоящего Договора.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- при возврате или не возврате задатка или зачете его в счет оплаты приобретаемого объекта приватизации в предусмотренных настоящим Договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между ними, при не достижении согласия рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организатор торгов	**Претендент**
Бюджетное специализированное учреждение	_____
«Фонд имущества Калужской области»	_____
248000 г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5	_____
ИНН 4000000216, КПП 402701001	Местонахождение (место жительства)
БИК 042908001	_____
р/с 40601810100003000002 в отделении Калуга г.	_____
Калуга, к/с –	_____
получатель платежа Министерство финансов	_____
Калужской области (Фонд имущества Калужской	ИНН/КПП (для юр. лица) _____
области л/с 20735А89840)	_____
КБК 00000000000000000510 ДК Ф000000	
ОКТМО 29701000	

Подписи Сторон:

От имени Организатора торгов	**От имени Претендента**
_____ Н.А. Мазина	**_____(_____)**
М.П.	**М.П.**

Приложение 4
Проект

Договор купли-продажи автомобиля

г. *Кондрово* *« »_____2019г.*

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Покупатель", с одной стороны, и Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Барсуки», в лице Главы администрации Борисова Андрея Генриховича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Продавец", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить автомобиль.
1.2. Технические характеристики транспортного средства:
- марка, модель: *УАЗ-31514*;
- регистрационный номер: *К116МР40*;
- идентификационный номер (VIN): *ХТТ31514010030370*;
- год выпуска: *2001*;
- номер двигателя:УМЗ-41780В, №11009215 ;
- номер шасси: *10032037*;
- номер кузова: *10030370*;
- цвет: *Белая ночь*.

1.3. Автомобиль, отчуждаемый по настоящему договору, принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о регистрации ТС серии 40 СО N 890202, выданным ГИБДД *МРЭО г. Кондрово,* паспорт транспортного средства серия 73 КК N 050170.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Согласно отчету об оценке транспортного средства, рыночная стоимость автомобиля составляет *(77000) семьдесят семь тысяч* рублей.
2.2. Стороны оценили автомобиль в *( )* рублей.
2.3. Оплата автомобиля осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет Продавца не позднее 30 дней с момента подписания Сторонами настоящего договора.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3.2. За просрочку оплаты Покупатель обязан уплатить Продавцу неустойку в размере 2 % от стоимости автомобиля за каждый день просрочки платежа.
3.3. В случае просрочки передачи автомобиля Продавец обязан уплатить Покупателю штраф в размере 2 % от стоимости автомобиля.
3.4. При изъятии автомобиля у Покупателя третьими лицами по основаниям, возникшим до исполнения настоящего договора, Продавец обязан возместить Покупателю понесенные им убытки.
3.5. Продавец отвечает за недостатки автомобиля, возникшие до его передачи Покупателю или по причинам, возникшим до этого момента.

4. Заключительные положения

4.1. Продавец обязуется снять автомобиль с регистрационного учета и передать его по передаточному акту, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, Покупателю в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора.
4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения автомобиля переходит на Покупателя с момента его передачи Продавцом Покупателю.
4.3. До заключения настоящего договора продаваемый автомобиль не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.
4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты и подписи сторон

Продавец	Покупатель
Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Барсуки» *249865, Калужская обл., Дзержинский р-н.,* *д. Барсуки, ул. Центральная, дом 45.* *ИНН 4004401321, КПП 400401001* *ОГРН 1054000523697* *р/с 40204810200000000409* *Отделение Калуга, г. Калуга* *БИК042908001* *Тел.8-916-315-71-49;8(4843)4-45-8-45* *E-mail: a.barsuki@mail.ru*	
Глава администрации	
А.Г. Борисов	(должность, подпись, инициалы, фамилия)
М. П.	М. П.