

г) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором было принято решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом в виде непосредственного управления, либо его заверенную копию;

д) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку которого включен вопрос установления размера платы и на котором не принято решение об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, либо его заверенную копию;

е) информацию о многоквартирном доме по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку;

ж) протокол общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об утверждении перечня услуг и работ по содержанию многоквартирного дома (включая перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома, соответствующий требованиям Постановления Правительства 03.04.2013 N 290), либо его заверенную копию;

з) договор на все виды работ (услуг), определенных утвержденным перечнем работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома, заключенных собственниками с лицами (организациями), оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома, действующих на день подачи заявления об установлении размера платы, в том числе договоры со специализированными организациями по обслуживанию внутридомового газового оборудования, общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, по сбору и вывозу твердых и (при наличии) жидких бытовых отходов с указанием стоимости выполняемых работ, либо их заверенные копии;

и) утвержденные собственниками дефектные ведомости, планы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (при наличии), либо их заверенные копии;

к) технический паспорт на дом, либо его заверенную копию.

3.3. Общий срок рассмотрения документов, расчета и установления размера платы составляет не более 30 календарных дней с даты регистрации обращения собственника, собственников (представителя) при условии предоставления полного пакета.

При наличии в представленных собственником, собственниками (представителем) документах противоречивых и (или) недостоверных сведений, администрация МО СП «Село Совхоз Чкаловский» запрашивает у собственников (представителей) дополнительные документы, позволяющие устранить противоречия или недостатки способом, указанным собственниками (представителем) в заявлении.

Собственник, собственники (представитель) предоставляют запрашиваемые документы в срок не позднее 10 календарных дней с даты направления соответствующего запроса.

При запросе дополнительных документов продлевается срок расчета и установления размера платы на 30 календарных дней с момента предоставления информации.

3.4. Основаниями для отказа в установлении размера платы являются:

а) документы представлены лицом, не уполномоченным на совершение данного действия в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

б) к заявлению не приложены все документы

в) в представленных документах содержится недостоверная информация.