КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

(исполнительно-распорядительный орган)

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СОВХОЗ ЧКАЛОВСКИЙ»

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» июня 2017г. «Село Совхоз Чкаловский» № 65

**Об утверждении Плана мероприятий «Выявление земельных участков и объектов недвижимости, не поставленных на кадастровый и налоговый учеты, путем подворового обхода»**

В целях увеличения доходности бюджета муниципального образования сельское поселение «Село Совхоз Чкаловский»» от налогообложения объектов недвижимости путем стимулирования правообладателей к осуществлению постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав на недвижимость, создания механизмов по возникновению базовой (инвентаризационной) стоимости объектов недвижимости, которые ее не имеют, на основании Устава муниципального образования «Село Совхоз Чкаловский»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить план мероприятий «Выявление земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение «Село Совхоз Чкаловский», не поставленных на кадастровый и налоговый учеты, путем подворового обхода» (приложение 1).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

 **Глава администрации**

 **СП «Село Совхоз Чкаловский» А.П. Кутов**

Приложение 1

1. к постановлению администрации
2. МО СП «Село Совхоз Чкаловский»»
3. от 06 июня 2017 года № 65
4. **План мероприятий**
5. **«Выявление земельных участков и объектов недвижимости муниципального образования сельское поселение «Село Совхоз Чкаловский», не поставленных на кадастровый и налоговый учеты, путем подворового обхода»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Вид документа** | **Срок** | **Исполнитель (соисполнитель)\*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Утвердить Положение о проведении инвентаризации земельных участков и объектов недвижимости | Постановление | до 06.07.2017 | Администрация |
| 2 | Создать комиссию по проведению инвентаризации земельных участков и объектов недвижимости, используемых на праве собственности физическими лицами, но не прошедшими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности.  | Постановление | до 06.07.2017 | Администрация  |
| 3 | Анализ и сопоставление сведений с налоговыми органами и органами Росреестра (кадастра) по выявлению объектов недвижимости (включая земельные участки), подлежащих натурному обследованию в ходе инвентаризации объектов и уточнению данных об объекте или его правообладателе | Информация | 2017 год | Администрация |
| 4 | Выявление путем подворового обхода земельных участков и объектов недвижимости, которые не поставлены на государственный кадастровый учет, а также не прошли государственную регистрацию прав на объекты недвижимости. | Информация | 2017 год | Комиссия по проведению инвентаризации земельных участков и объектов недвижимости |
| 5 | Натурное обследование и информирование землепользователей о необходимости оформления и регистрации права на выявленные земельные участки и объекты недвижимости  | Информация | 2017 год | Администрация, Комиссия по проведению инвентаризации земельных участков и объектов недвижимости |
| 6 | Направление в органы кадастрового учета (ОКУ) по необходимости в порядке информационного взаимодействия актов органа местного самоуправления о присвоении адресов объектам недвижимости | Постановление о присвоении адреса объекту недвижимости | По мере выявления | Администрация |
| 7 | Направление в органы кадастрового учета (ОКУ) и налогового учета информации о выявленных земельных участков и объектов недвижимости, не поставленных на кадастровый и налоговый учеты | Информация | По мере выявления | Администрация |