

## ПРИКАЗ

от 05 февраля 2021 г.

№ 177-П

### О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Калужской области

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Калужской области от 17.04.2017 № 221 «О реализации положений Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» и о создании государственного бюджетного учреждения Калужской области «Центр кадастровой оценки» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

провести в 2022 году работы по определению кадастровой стоимости земельных участков на территории Калужской области.

Заместитель  
Калужской области



В.И. Попов

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Калужской области

На основании приказа министерства экономического развития Калужской области от 05.02.2021 № 177-п на территории Калужской области в 2022 году будет проведена государственная кадастровая оценка земельных участков следующих категорий земель:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, государственное бюджетное учреждение Калужской области «Центр кадастровой оценки» проводит прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости от правообладателей соответствующих объектов недвижимости.

Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок её рассмотрения утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Декларации принимаются по адресу: 248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д.45 (ГБУ Калужской области «Центр кадастровой оценки»).

Контактные данные:

адрес: 248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д.45

телефон/факс: (4842) 277-005

e-mail: [gbu@ckoklg.ru](mailto:gbu@ckoklg.ru)

директор: Дымов Виктор Анатольевич

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения на территории Калужской области

На основании приказа министерства экономического развития Калужской области от 03.09.2021 № 1380-п на территории Калужской области утверждены результаты определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения на территории Калужской области по состоянию на 1 января 2021 года.

День начала применения сведений о кадастровой стоимости - 1 января 2022 года.

Данный приказ размещен на официальном портале органов власти Калужской области на странице министерства экономического развития области в разделе земельно-имущественные отношения/государственная кадастровая оценка/результаты определения кадастровой стоимости/земельные участки/земли сельскохозяйственного назначения

[http://admoblkaluga.ru/sub/econom/Zem\\_imush\\_otnosh/gosudarstvennaya-kadaastrovaya-otsenka/zemli-selskokhozyaystvennogo-naznacheniya.php](http://admoblkaluga.ru/sub/econom/Zem_imush_otnosh/gosudarstvennaya-kadaastrovaya-otsenka/zemli-selskokhozyaystvennogo-naznacheniya.php)

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, а также получение разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, осуществляется государственным бюджетным учреждением Калужской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) (248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45, тел. 8(4842) 277-005). Необходимая информация по формам и способам обращения размещена на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: [skoklg.ru](http://skoklg.ru).

Днем подачи обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – ошибок), считается день его представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Обращение об исправлении ошибок, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении ошибок;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении ошибок;

3) суть обращения (указание на содержание допущенных технических и (или) методологических ошибок) об исправлении ошибок, с указанием (по желанию) номеров страниц отчёта, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении ошибок, прилагаются документы, подтверждающие наличие ошибок, может быть приложена декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Бюджетное учреждение рассматривает обращение об исправлении ошибок, в течение тридцати дней со дня его поступления.

В случае необходимости получения информации, не имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения, для рассмотрения обращения об исправлении ошибок, срок рассмотрения такого обращения может быть увеличен на тридцать дней, о чем бюджетное учреждение обязано уведомить лицо, направившее указанное обращение.

По итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, бюджетным учреждением могут быть приняты:

1) решение о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок;

2) решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, не выявлено.

Бюджетное учреждение по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок направляет заявителю ответ, а также правообладателям объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересчете кадастровой стоимости, при наличии у бюджетного учреждения информации о правообладателях объектов недвижимости, уведомление о принятом решении с приложением его копии.

В случае если способ получения информации о рассмотрении обращения об исправлении ошибок (в том числе почтовым отправлением или по электронной почте) не указан в таком обращении, то ответ на обращение об исправлении ошибок направляется заявителю по адресам, содержащимся в указанном обращении.