КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «Деревня Сени»
СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 05.09.2019г. **№** 22

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сени»

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Деревня Сени», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Деревня Сени», утвержденным решением сельской думы сельского поселения «Деревня Сени» от 04.04.2019 года №10, в целях реализации прав жителей муниципального образования сельского поселения «Деревня Сени» на участие в решении вопросов местного значения МО СП «Деревня Сени »

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сени».

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - администрацию Сельского поселения (состав комиссии - Приложение №1).

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, в период с 16.10.2019 по 17.12.2019 в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Деревня Сени», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Деревня Сени», утвержденным решением сельской думы сельского поселения «Деревня Сени» от 04.04.2019 №10.

3. Организатору общественных обсуждений по проекту изменений в правилах землепользования и застройки:

3.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.

3.2. Не позднее 05.10.2019 года опубликовать в газете «Новое время» оповещение о начале общественных обсуждений по проекту изменений в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сени» и разместить его на информационном стенде, оборудованном около здания администрации сельского поселения «Деревня Сени» и в местах массового скопления граждан, на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов МО СП «Деревня Сени», и в иных местах,

расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений.

3.3. Не позднее 14.10.2019 разместить проект изменений в правилах землепользования и застройки и информационные материалы к нему в текстовой форме и в [redacted] на официальном сайте администрации Дзержинского района: http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/ и организовать экспозицию проекта.

3.4. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района: http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/ протокол участников общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде администрации МО СП «Деревня Сени», расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка, д.7, разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельской думы
сельского поселения
«Деревня Сени» **Т.Л.Чижик**

Приложение №1
к решению Сельской думы МО СП
«Деревня Сени» от 09.2019 № 22

Состав комиссии

по организации и проведению общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сени»

Председатель комиссии- Стручева Елена Ивановна – глава администрации сельского поселения «Деревня Сени»;
Зам. председателя комиссии – Чижик Татьяна Лазаревна –глава сельского поселения

Секретарь комиссии- Лебеденко Любовь Ивановна- ведущий специалист администрации;
Члены комиссии:
Заботина Татьяна Ивановна- депутат сельского поселения «Деревня Сени»;

Разинькова Лидия Яковлевна – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации Дзержинского района , главный архитектор Дзержинского района (по согласованию).

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом сельского поселения «Деревня Сени», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Деревня Сени», утвержденным решением сельской думы сельского поселения «Деревня Сени» от 04.04.2019 № 10 ,

по проекту:

Проект изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области.

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях)

Информационные материалы к проекту:

Текстовая часть в новой редакции

Карты:

Карта градостроительного зонирования и зон с особыми использования территории [redacted]

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний)**:**

Администрация сельского поселения

(наименование организатора **общественных обсуждений** (публичных слушаний))

Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7 телефон: 848434-77296

(адрес местонахождения организатора общественных обсуждений (публичных слушаний), телефон)

Стручева Елена Ивановна телефон: 848434-77296

(Ф.И.О., должность представителя организатора общественных обсуждений (публичных слушаний)

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):

С 16.10.2019 по 17.12.2019года

Размещение проекта и информационных материалов к нему :

на официальном сайте администрации Дзержинского района http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/

Иные места размещения проекта в соответствии с п. 2 ч. 4, ч. 7 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ: https://fgistp.economy.gov.ru/.

Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается:

информационный стенд (стенды): Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7

(адрес местонахождения)

места массового скопления граждан: Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7 (здание администрации) ;

(адрес местонахождения)

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - Информационные стенды:

д.Дурнево ул.Ольховая около остановки

д.Давыдово около детская площадка
д.Куприяново ,- около д.3
д.Озерна -около д.24
д.Сени дом 3
д.Девятилово около д. 2
д.Николаевка около д.1

д.Дерминка ул.Верхняя д.1

д.Детьково около д.1

д.Потапово около д.1
д.Миленки д. 2 при въезде в деревню

иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):
официальный сайт органа местного самоуправления http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/;
Экспозиция (экспозиции) проекта:
Период проведения экспозиции: с 16.10.2019 по 17.12.2019 г.
Адрес размещения экспозиции:
В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по четверг с 9:00 час. до 16:00 час, в пятницу до 15:00 час. в здании администрации МО СП «Деревня Сени».
Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 16.10.2019 по 17.12.2019 г с понедельника по четверг с 9:00 час. до 16:00 час, в пятницу до 15:00 час.

Место проведения: Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7 в том числе по телефону: 848434-77296 –Стручева Елена Ивановна – глава администрации сельского поселения «Деревня Сени».

Прием предложений и замечаний: с 16.10.2019 по 17.12.2019 г с понедельника по четверг с 9:00 час. до 16:00 час, в пятницу до 15:00 час Предложения и замечания вносятся участниками **общественных обсуждений** в произвольной форме:
1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации Дзержинского района adzerg@adm.kaluga.ru или электронной почты МО СП «Деревня Сени» admseni@mail.ru.
2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, площадь Центральная, дом 1 или на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7 (здание администрации),
3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению **на общественных обсуждениях** по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д.Лужное ул.Семидворка д.7 (здание администрации)
В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:
Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам. предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;
- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: **не заполняется ввиду принятия решения о проведении общественных обсуждений**