

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН

СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ ЖИЛЕТОВО»

РЕШЕНИЕ

«26» августа 2022 г.

№ 87

**О назначении общественного
обсуждения по вопросу принятия
проекта изменений в Правила
землепользования и застройки
сельского поселения «Деревня
Жилетово» Дзержинского района
Калужской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», утвержденным решением Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» от 08.02.2019г. № 187, в целях реализации прав жителей муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» на участие в решении вопросов местного значения Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»

РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу принятия проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово» с 5 сентября 2022 года по 5 октября 2022 года для жителей населенного пункта, согласно Приложения 1 к данному Решению.

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, - администрацию сельского поселения «Деревня Жилетово» (состав комиссии – утвержден постановлением администрации)

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего решения, в период с 5.09.2022 по 5.10.2022г. в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», утвержденным решением Сельской Думы

муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» от 08.02.2019 г. № 187.

3. Организатору общественных обсуждений по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово»:

3.1. Разместить на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> оповещение о начале общественных обсуждений по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово».

3.2. Разместить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово» на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> и в здании администрации СП «Деревня Жилетово» по адресу: д. Жилетово, д. 22.

3.3. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде администрации сельского поселения «Деревня Жилетово», расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> и в газете «Новое Время».

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО СП «Деревня Жилетово»



Ю.В. Чубуркова

Приложение № 1
к Решению Сельской Думы
МО СП «Деревня Жилетово»
Дзержинский район
Калужская область
от 26.08.2022 г. № 87



ОПОВЕЩЕНИЕ **О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», утвержденным решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Жилетово» от 08.02.2019 г. № 187 (муниципальные правовые акты, в соответствии с которыми проводятся общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту:

Проект изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово» Дзержинского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:

Текстовая часть в новой редакции

Организатор общественных слушаний:

Администрация сельского поселения «Деревня Жилетово», Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д.22, телефон: 8 (48434) 42991

Глава администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» – Палагин Николай Николаевич.

Срок проведения общественных обсуждений:

с 5 сентября 2022 года по 5 октября 2022 года

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

на официальном сайте администрации Дзержинского района
<http://www.admkondrovo.ru/administration/>

Иные места размещения проекта в соответствии с п. 2, ч 4, ч 7 ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ <https://fgistp.economy.gov.ru>

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:

информационный стенд: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22 (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ)

Сайт администрации Дзержинского района в разделе «Градостроительство» муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»
<http://www.admkondrovo.ru/>;

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 5 сентября 2022 года по 5 октября 2022 года

Адрес размещения: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22

В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по пятницу с 8:00 по 16:12 (обед с 13:00 до 14:00).

Консультирование посетителей: с 5 сентября 2022 года по 5 октября 2022 года, с понедельника по пятницу с 8:00 по 16:12 (обед с 13:00 до 14:00).

Место проведения: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22 (здание администрации), в том числе по телефону: +7 (48434) 42991 – Палагин Николай Николаевич – глава администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово».

Прием предложений и замечаний: с 5 сентября 2022 года по 5 октября 2022 года с понедельника по пятницу с 8:00 по 16:12 в здании администрации по адресу: д. Жилетово, д. 22.

Предложения и замечания вносятся в произвольной форме:

1) посредством электронной почты администрации МО СП «Деревня Жилетово» admzhiletovo@mail.ru

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, дом 22

3) посредством записи в **Журнале учета посетителей**, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, дом 22 (администрация)

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

Не заполняется ввиду принятия решения о проведении общественных обсуждений