



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН  
Городское поселение «Город Кондрово»

ГОРОДСКАЯ Д У М А

Р Е Ш Е Н И Е

01 октября 2020 года

№ 20

**О назначении общественных обсуждений  
по вопросу принятия проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки  
городского поселения «Город Кондрово»**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117, руководствуясь Уставом городского поселения «Город Кондрово», Кондровская городская Дума –

**РЕШИЛА:**

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу принятия проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово» с 09 октября по 10 ноября 2020 года.

2. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений в составе:

- председатель комиссии – Петрухина Татьяна Викторовна, глава городского поселения «Город Кондрово»;

- секретарь комиссии – Жукова Татьяна Анатольевна, исполняющий обязанности главы городской Управы городского поселения «Город Кондрово»;

- члены комиссии: депутаты Кондровской городской Думы Васильянов Андрей Сергеевич, Куприянов Евгений Андреевич, Аникеев Андрей Сергеевич, заведующий отделом архитектуры и градостроительству администрации МР «Дзержинский район» Разинькова Л.Я., заведующий отделом муниципального имущества администрации МР «Дзержинский район» Старцев А.С.

3. Администрации МР «Дзержинский район» организовать проведение общественных обсуждений в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово» (приложение № 1).

4. Настоящее Решение подлежит обнародованию, путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район» по адресу: <http://www.admkondrovo.ru>

5. Настоящее Решение вступает в силу с даты его официального опубликования в газете «Кондрово за неделю».

Глава городского поселения  
«Город Кондрово»



*Петрухина*

Т.В. Петрухина

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом городского поселения «Город Кондрово», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово» проводятся общественные обсуждения по проекту: «Проект изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово», подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

### **Информационные материалы к Проекту:**

Текстовая часть Правил землепользования и застройки в новой редакции, Карта градостроительного зонирования.

### **Организатор общественных обсуждений:**

Администрация МР «Дзержинский район», Калужская область, Дзержинский район, г.Кондрово, пл. Центральная, д. 1, кабинет 210, телефон (48434) 3-66-84.

### **Срок проведения общественных обсуждений:**

С 09 октября по 10 ноября 2020 года.

### **Размещение Проекта и информационных материалов к нему:**

на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район» по адресу: <http://www.admkondrovo.ru>. Иные места размещения проекта в соответствии с п.2 ч.4, ч.7 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ: <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

### **Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:**

- информационный стенд, расположенный по адресу: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», 1-й этаж;

- еженедельно в средствах массовой информации газета «Кондрово за неделю».

### **Экспозиция проекта:**

Период проведения экспозиции: с 09 октября по 10 ноября 2020 года

Адрес размещения: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл.Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 210

В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов) по указанному адресу.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 09 октября по 10 ноября 2020 года с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов).

Место проведения консультирования: Калужская область, Дзержинский района, г.Кондрово, пл.Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 210, в том числе по телефону: (48434) 3-66-84 Жукова Татьяна Анатольевна, а также по телефону: (48434) 3-22-27 Разинькова Лидия Яковлевна, заведующий отделом архитектуры и градостроительству администрации МР «Дзержинский район».

Прием предложений и замечаний: с 09 октября по 10 ноября 2020 года.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений в произвольной форме:

1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации Дзержинского района [adzerg@adm.kaluga.ru](mailto:adzerg@adm.kaluga.ru) или электронной почты МО ГП «Город Кондрово» [buxkondrovo@yandex.ru](mailto:buxkondrovo@yandex.ru)

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, администрация МР «Дзержинский район»

3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, администрация МР «Дзержинский район», кабинет 210

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.