

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в
генеральный план муниципального образования сельское поселение «Село Совхоз
Чкаловский» Дзержинского района Калужской области
(далее – согласительная комиссия)

Дата: 17.06.2021 г.

Место проведения заседания: здание администрации МО СП «Село Совхоз Чкаловский»
Дзержинского района Калужской области, расположенное по адресу: Калужская область,
Дзержинский район, с.Совхоз Чкаловский, Центральная д.3.

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

Повестка дня.

Рассмотрение заключений о несогласии:

1. Рассмотрение заключения Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС РФ);
2. Рассмотрение заключения Управления архитектуры и градостроительства Калужской области (далее – Управление архитектуры);
3. Рассмотрение заключения Федерального агентства лесного хозяйства (далее – Рослесхоз);
4. Рассмотрение заключения Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития РФ).

Комиссия в составе:

- Авдеев Алексей Николаевич – глава администрации МО СП «Село Совхоз Чкаловский» - председатель;
- Разинькова Лидия Яковлевна – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации Дзержинский района - секретарь

В период работы согласительной комиссии представили письменные заключения о согласии с проектом:

1. Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС РФ);
2. Управление архитектуры и градостроительства Калужской области (далее – Управление архитектуры);
3. Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития РФ).

Общая информация.

Докладывает председатель Авдеев Алексей Николаевич

12.04.2021 г. администрацией МО СП «Село Совхоз Чкаловский» постановлением № 16 создана согласительная комиссия для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области.

19.04.2021 г. размещены доработанные материалы по проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области (далее – проект внесения изменений) размещен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) для согласования.

23.04.2021 г. в МЧС РФ, Управление архитектуры, Рослесхоз и Минэкономразвития РФ направлены уведомления об обеспечении доступа к доработанным материалам проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

04.05.2021 от Минэкономразвития РФ поступило заключение о согласовании замечаний по доработанному проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

17.05.2021 от МЧС РФ поступило заключение о согласовании замечаний по доработанному проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

26.05.2021 от Управления архитектуры поступило заключение о согласовании замечаний по доработанному проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

ФГБУ «Рослесинфорг» было проведено графическое совмещение границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, с границами лесничеств Калужской области и выявлено, что земли лесного фонда пересекаются с землями иных категорий, в том числе с землями населенных пунктов площадью 3, 5658 га.

Однако данным проектом внесения изменений не предусмотрено изменение границ населенных пунктов и категорий земельных участков путем перевода из земель лесного фонда в иные категории. Выявленные пересечения и замечания не относятся к данному проекту внесения изменений, а являются несогласием с генеральным планом МО СП «Село Совхоз Чкаловский», утверждённым решением Сельской Думы МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области от 14.06.2017 № 102.

Решено единогласно:

1. Замечания, указанные в заключение Рослесхоза от 17.02.2021 г., послужившие основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений, признать урегулированными.

2. Рекомендовать Главе администрации МО СП «Село Совхоз Чкаловский» учесть замечания ФГБУ «Рослесинфорг», отраженные в заключение Рослесхоза от 17.02.2021 г. при разработке последующего проекта внесения изменений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» и изменения границ населенных пунктов МО СП «Село Совхоз Чкаловский» (приложение к протоколу в виде заключения ФГБУ «Рослесинфорг»).

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 25 ГрК РФ согласительная комиссия единогласно принимает следующие решения:

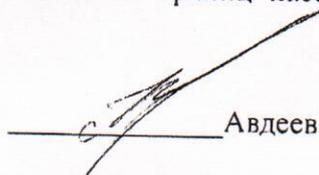
1. Замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области, признать урегулированными.

2. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области, с внесёнными изменениями, учитывающими все замечания, явившиеся основанием для несогласия с ранее представленным проектом.

3. Представить главе администрации МО СП «Село Совхоз Чкаловский» проект генерального плана с внесёнными изменениями МО СП «Село Совхоз Чкаловский» Дзержинского района Калужской области и протокол согласительной комиссии для принятия решения.

4. Рекомендовать главе администрации МО СП «Село Совхоз Чкаловский» учесть замечания ФГБУ «Рослесинфорг», отраженные в заключении Рослесхоза от 17.02.2021 г. при разработке последующего проекта внесения изменений в генеральный план МО СП «Село Совхоз Чкаловский» и изменения границ населенных пунктов МО СП «Село Совхоз Чкаловский».

Председатель комиссии


_____ Авдеев А.Н.

Секретарь комиссии


_____ Разинькова Л.Я.